



Österreichische Turn- und Sportunion
Rohrbach, O.-Ö.

A b s c h r i f t !

P a c h t v e r t r a g

Abgeschlossen zwischen der Österr. Turn- und Sportunion
Rohrbach einerseits
und der Marktgemeinde Rohrbach andererseits.

Die Marktgemeinde Rohrbach verpachtet der Österr. Turn- und Sportunion Rohrbach den Sportplatz, bestehend aus den Parzellen 649 /Wagner Anna/ 3355 m², Parz. 642 1510 m², 634/2 - 1717 m², 635 - 604 m², 622 - 2 - 50 m², 521/2 - 106 m², /Geschwister Thomitsch/ und aus den Parz. Nr. 621/1 und 622/1 - 2584 m² /Ortner Hubert/, d.s. zus. 9926 m² zu folgenden Bedingungen:

1. Das Pachtverhältnis beginnt mit 1. Juli 1952 und endet mit 30. Juni 1962, wobei der in Frage stehende Sportplatz, resp. die oben genannten Parzellen von Seite der Marktgemeinde Rohrbach der Österr. Turn- und Sportunion Rohrbach für die Ausübung ihrer Tätigkeit kostenlos zur Verfügung gestellt wird. Die Marktgemeinde Rohrbach hingegen übernimmt die Verpflichtung die Grundeigentümer mit S 400.- je Hektar und Jahr zu entschädigen, wobei die Wertbeständigkeit durch den am 1. Oktober eines jeden Jahres bestehenden Vollmilchpreis garantiert wird.
2. Für den Fall, dass es der Marktgemeinde Rohrbach nicht gelingen sollte, nach Ablauf der 10jährigen Pachtzeit diese Parzellen käuflich zu erwerben, wird eine Verlängerung des Pachtvertrages angestrebt. Sollten jedoch nach Ablauf der 10jährigen Pachtperiode die Grundstücke an die Eigentümer zurückgestellt werden, müssen diese in einen für den landwirtschaftlichen Gebrauch vollwertigen Zustand versetzt werden.
3. Diese im Punkt 2 übernommene Verpflichtung wird hiermit der Österr. Turn- und Sportunion übertragen und damit ergänzt, dass eventuell aufgestellte Garderobenräume, Sitzgelegenheiten und sonstige Umschließungen des Platzes im Zeitpunkt der Lösung des Pachtverhältnisses vonseiten der Österr. Turn- und Sportunion auf ihre Kosten entfernt werden müssen.
4. Der Marktgemeinde Rohrbach dürfen aus den eingegangenen Pachtverhältnis keinerlei weitere Kosten als die unter Punkt 1 dieses Vertrages angeführt, erwachsen.

R o h r b a c h , 27. Juni 1952.

Für die Österr. Turn- und Sportunion als Pächterin:
Siegel

H. Bogensperger
Obmann

Für die Marktgemeinde Rohrbach als Verpächterin:
Siegel

L. Natschläger, Bürgermeisterstv.
M. Rudolf, Gemeinderat
Rudolf Zeller, Adolf Pfleger, GA.